

ENTRE	
LE OU LES PROPRIÉTAIRES (LOCATEURS)	LE OU LES LOCATAIRES
Nom _____	Nom _____
Ou s'il y a lieu, représenté par _____	et _____
Nom _____	Nom _____
Fonction _____	
Le ou laquelle se déclare dûment mandaté(e) à cet effet.	

PERSONNES À CONTACTER EN CAS D'URGENCE	
<i>Les personnes dont les renseignements personnels apparaissent ci-dessous ont consenti à leur inscription.</i>	
Nom _____	Nom _____
Téléphone _____	Téléphone _____

MODE DE PAIEMENT (suite de la page 2 du bail, clause D)
Le locataire consent à payer de la façon suivante :
<input type="radio"/> Argent comptant <input type="radio"/> Chèque visé <input type="radio"/> Carte de crédit <input type="radio"/> Chèques postdatés <input type="radio"/> Prélèvement bancaire autorisé <input type="radio"/> Mandat postal <input type="radio"/> Chèque <input type="radio"/> Virement bancaire <input type="radio"/> Autre : _____
<i>Le propriétaire a le droit de refuser les chèques ordinaires et il peut exiger un mode de paiement qui a cours légal: argent comptant, chèque visé ou mandat postal. Des frais peuvent être applicables par l'institution financière.</i>

SERVICES ET CONDITIONS (suite de la page 2 du bail, clause E)
Le logement loué est non-fumeur. <input type="radio"/>
<i>Note - Le locataire et ses visiteurs s'engagent à ne pas fumer de tabac ou toute autre substance à l'intérieur du logement, dans les aires communes et sur les balcons.</i>
Le locataire a droit à un espace de stationnement. Oui <input type="radio"/> Non <input type="radio"/>
<i>Note - Le locataire s'engage à utiliser uniquement l'espace de stationnement qui lui est attribué et à ne pas utiliser ledit espace à des fins d'entreposage ou de réparations de véhicules. De plus, le locataire s'engage à libérer l'espace de stationnement pour les fins de déneigement. Il devra aussi aviser le propriétaire de la présence, pendant plus de 48 heures, d'un véhicule stationné autre que le sien, sans quoi le véhicule pourra être remorqué aux frais du locataire. Le locataire sera tenu responsable de tout dommage causé par le non-respect de ces conditions.</i>
Date de début: _____ Date de fin: _____ Nombre de mois: _____
1 ^{er} véhicule, n° de stationnement: _____ intérieur: <input type="radio"/> extérieur: <input type="radio"/> coût: _____ \$
Marque du véhicule: _____ Couleur: _____ N° d'immatriculation: _____
2 ^e véhicule, n° de stationnement: _____ intérieur: <input type="radio"/> extérieur: <input type="radio"/> coût: _____ \$
Marque du véhicule: _____ Couleur: _____ N° d'immatriculation: _____
<i>Note - Tout changement de véhicule devra être communiqué au propriétaire dans les 48 heures.</i>
CLAUSES SUPPLÉMENTAIRES CONVENUES ENTRE LES PARTIES :

ACCEPTATION ET ACCUSÉ DE RÉCEPTION			
Je reconnais avoir lu, compris et reçu copie de cette annexe, et en accepte toutes les conditions. Je m'engage à communiquer à la caution les conditions du bail après chaque renouvellement. En foi de quoi, j'ai signé :			
_____ Signature du locataire	_____ Date	_____ Signature du propriétaire (ou de son mandataire)	_____ Date
_____ Signature du locataire	_____ Date	_____ Lieu des signatures	
Les locataires ci-haut mentionnés sont solidairement responsables des obligations du bail.			
Caution: Je, soussigné, garantis solidairement avec le (les) locataire(s) au propriétaire l'exécution des obligations du présent bail et de ses renouvellements, notamment pour le loyer et les dommages. Si je n'ai pas reçu une copie des nouvelles conditions de renouvellement de bail, je m'engage à demander cette copie au locateur afin d'être au fait des modifications, le cas échéant. À défaut de quoi, je reconnais avoir renoncé à être informé. J'ai signé ce _____ jour de _____ 20_____.			
_____ Caution (signature)	_____ Nom	_____ Adresse	
_____ Téléphone	_____ Courriel		